



Empresa de leilão de imóveis

Em apenas seis meses de parceria com a empresa, transformamos uma operação completamente desestruturada em uma máquina previsível de geração e fechamento de negócios.

Especializados em imóveis de leilão, o escritório enfrentava um cenário crítico: leads desqualificados, atendimento comercial improvisado, ausência de CRM, tráfego pago sem estratégia e um bot que enviava a mesma mensagem para todos os contatos — comprometendo a percepção de autoridade e personalização.

A atuação foi 360°.

Iniciamos pela base: reposicionamento da comunicação. Reformulamos criativos, desenvolvemos roteiros semanais personalizados para gravações, ajustamos a bio do Instagram e direcionamos a linha editorial dos stories para atrair o público ideal.

Na sequência, estruturamos o comercial do zero:

- Implementação do CRM Kommo (somos parceiros técnicos e responsáveis pela implementação)
- Criação de funil de vendas completo
- Padronização de scripts de atendimento
- Definição de cadência estratégica de follow-up
- Reformulação das mensagens automáticas e boas-vindas
- Fim do disparo genérico via bot e início de comunicação personalizada

Paralelamente, reorganizamos totalmente o tráfego pago, criando segmentações por região e interesses específicos, com comunicação direcionada para cada público.

O que antes era uma operação sem previsibilidade se tornou um processo estruturado, estratégico e orientado a conversão.

PRIMEIRO CONTATO 1248 leads: R\$0	SEGUNDO CONTATO 50 leads: R\$0	ÚLTIMO CONTATO 185 leads: R\$0	LEADS EM ATENDIMENTO 53 leads: R\$1.100
Adição rápida	cris Lead #33549306 02/02/2026 Sem Tarefas	Hendrik Oliveira Lead #27214134 04/12/2025 Sem Tarefas	Kaique Lead #35033490 17/02/2026 Sem Tarefas
Luciana Santos Lead #35224928 Hoje 13:05 Sem Tarefas	Jesus te Amoleane Lead #33231743 30/01/2026 Sem Tarefas	Adrieli Henrique Lead #26882316 01/12/2025 Sem Tarefas	Rita Lead #34853488 14/02/2026 Sem Tarefas
Sarah Lead #35224368 Hoje 12:58 Sem Tarefas	Erick Souza Lead #30085042 06/01/2026 Sem Tarefas	José Teodoro Alves, Company Facebook Nº616559441506351 30/11/2025 Sem Tarefas	Vanessa Lead #34135426 07/02/2026 Sem Tarefas
Ronaldo Santos Lead #35213740 Hoje 11:45 Sem Tarefas	Benedito Lead #29892714 04/01/2026 Sem Tarefas	Sonia Nogueira, Company Facebook Nº1170827368447497 27/11/2025 Sem Tarefas	Rafael Capoeira Lead #33966187 05/02/2026 Sem Tarefas
Gi Lead #35208894 Hoje 10:48 Sem Tarefas	Espaço Eliane vitória cabelos beleza e cuidados Lead #29875242 04/01/2026 Sem Tarefas	Amelia Lead #26368252 26/11/2025 Sem Tarefas	Baiano Lead #33964257 05/02/2026 Sem Tarefas
Marchello Lead #35205620 Hoje 10:05 Sem Tarefas	... Lead #29705636 31/12/2025 Sem Tarefas	Rosana Lead #26368146 26/11/2025 Sem Tarefas	Rafael Lead #33778215 04/02/2026 Sem Tarefas
simonebrenda86 Lead #35200190 Hoje 08:48 Sem Tarefas	Ariana Lead #29692112 31/12/2025 Sem Tarefas	Luis Lead #26361164 26/11/2025 Sem Tarefas	Jefferson Lead #33725827 04/02/2026 Sem Tarefas
Renata Lead #35199830 Hoje 08:42 Sem Tarefas	Berenice Lead #29515818 29/12/2025 Sem Tarefas	Debora Freitas, Company Facebook Nº1965879030622610 26/11/2025 Sem Tarefas	Odalmar Lead #33658873 03/02/2026 Sem Tarefas

08/01/2026 17:52

Eu vi o site e me interessei pelo serviço

Conversa Nº A1184

08/01/2026 17:52 Robô O valor do campo «Telefone» está definido para «+5511950434870»

Junior Luque

08/01/2026 18:13

Olá, Junior !

Me chamo Roberta, sou advogada

Vi que você veio pelo nosso site buscando informações sobre imóveis de leilão.

Hoje, você está buscando esse tipo de imóvel mais para investimento ou para uso próprio?

Entregue

Conversa Nº A1184

Resultados em 6 meses

- Recorde histórico de 9 fechamentos em um único mês (Janeiro)
- Geração diária de leads qualificados
- Agenda recorrente de reuniões
- Comercial estruturado e previsível
- Atendimento personalizado e aumento na taxa de conversão

A empresa saiu de um cenário sem organização e sem perspectiva clara de crescimento para um modelo estruturado, escalável e orientado a resultados.

Um verdadeiro case 360°, onde organizamos a operação do início ao fim — marketing, vendas e posicionamento estratégico. 🚀